Bar, Tabac, PMU, Loto, Lille (59000) en France

Annonce **C1321054** mise à jour le **14 août 2025**

Description de l'activité

Bar, tabac, loto, loterie, PMU avec beau logement de fonction, en emplacement premium de la grande agglomération européenne de LILLE (MEL).

établissement très bien tenu avec une belle rentabilité.

Bail neuf pour la cession ou acquisition de l'ensemble immobilier.

Libre de brasseur.

Loyer annuel : 26 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	252 000 EUR
EBE en 2024	121 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Prix de cession :	**275 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**99 000 €**

Localisation

Localisation : **Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.