

Restaurant routier de 130 couverts en Mayenne (53) en France

Annonce **C1321041** mise à jour le **14 août 2025**

Description de l'activité

Fonds de commerce de restaurant routier à vendre.

Doté d'une capacité d'environ 130 couverts, ce restaurant bénéficie d'un emplacement stratégique, idéal pour l'accueil et le repos des chauffeurs routiers.

Un parking empierré, accessible depuis l'établissement, permet le stationnement d'environ 85 poids lourds, offrant un environnement calme et apprécié par la clientèle professionnelle de la route.

Cet établissement génère un chiffre d'affaires de plus de 520 keuros, avec un EBE retraité supérieur à 165 000 Euros.

Le commerce dispose également d'un logement de fonction situé à l'étage, apportant un vrai confort de vie.

Nombre de places en salle : **130**

Loyer annuel : 55 800 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 770 000 TND
EBE en 2024	572 000 TND
Nb pers. en 2024	3

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **1 273 200 TND** FAI
Apport personnel nécessaire : **381 300 TND**

Localisation

Localisation : **Mayenne, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.