

## Café, Epicerie dans le centre ville,, Tours (37000)

Annonce **C1320955** postée le **06/août/2025**

### Description de l'activité

---

Indre et Loire - Tours (37000) : A vendre un fonds de commerce de café et thé de 80 m2, idéalement situé en centre-ville. Belle visibilité avec un fort passage piéton, à proximité d'un parc.

Licence III incluse.

Idéal pour un bar à vin, une petite restauration ou un concept clé en main.

- Prix de vente de 50000 € hors les honoraires.
- Les honoraires de 5 000 € TTC (12 %) sont à la charge de l'acquéreur.

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 90 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **55 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Centre**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**