Salon de coiffure, 85 m2, Nantes (44000)

Annonce **C1320870** postée le **06/août/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Nantes (44000) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure mixte bénéficiant d'une excellente notoriété locale, idéalement situé dans un environnement commerçant et dynamique.

Salon exploité depuis plus de 10 ans par la gérante actuelle, avec une clientèle fidèle et régulière.

Performances commerciales :
- Chiffre d'affaires 2024/2023 : 107 075 €.
- Chiffre d'affaires 2023/2022 : 114 545 €.

Effectif actuel : 1 gérante, 2 salariées en CDI 35h (dont une quittera le salon en août 2025).

Description du local (murs également disponibles à la vente) :
- Surface : environ 70 m2 de plain-pied avec 15 m2 de cave en sous-sol.
- Aménagements : 5 postes de coiffage, 2 bacs, salle de massage, coin pause, WC, rangements.

Points forts :

- Très bonne luminosité.
- Vitrine attractive.
- Local en bon état.

Horaires d'ouverture actuels :
- Lundi à mercredi : de 9h00 - 18h00.
- Jeudi et vendredi : de 9h00 à 19h00.
- Samedi : de 8h00 à 16h00.
- Fermé le dimanche.

Prix de cession : 50 000 € net vendeur.

A noter : Les murs commerciaux sont également à vendre au prix de 140 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer mensuel : 920 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**57 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.