Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse dans le centre d'une commune proche de Besançon (25000) en France

Annonce **C1320762** mise à jour le **19 août 2025**

Description de l'activité

Doubs (25) : A vendre un fonds de commerce de bar-restaurant-Licence IV situé au centre d'une commune, à environ 30 minutes de Besançon (25000).

établissement convivial entièrement rénové en 2017. Il bénéficie de 50 places à l'intérieur et 50 en terrasse. Il est complété par une cuisine, réserves, parking privé, Licence IV, chauffage gaz et petite cheminée pour la salle principale.

Le tout sur le créneau de la cuisine traditionnelle pour l'accueil d'une clientèle locale fidélisée.

Affaire clé en main fermée 4 soirs par semaine et 4 semaines par an.

Exploitant accompagné de 2 temps plein plus 2 extra l'été.

Ticket moyen d'environ 20 € le midi, et environ 40 € le soir.

Bail 3-6-9 à créer sur la base de 920 € mensuel.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer mensuel : 920 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	257 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **197 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Besançon (25000), Doubs, Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.