

# Epicerie fine, traiteur, cave, vin dans un quartier touristique et commerçant,, Annecy (74000) en France

## Annonce C1320754 mise à jour le 19 août 2025

# Description de l'activité

Haute-Savoie (74): A vendre un fonds de commerce d'épicerie fine - traiteur - cave à vin bénéficiant d'un emplacement premium en plein cœur de la vieille ville d'Annecy (74000), dans un quartier très touristique et commerçant.

Activité actuelle : Épicerie fine, traiteur, cave à vin.

Surface de 36 m2.

Clientèle locale et touristique fidèle.

Loyer très faible au vu de l'emplacement.

Prix de vente bien inférieur au chiffre d'affaires réalisé - excellente rentabilité de 350 720 € (FAI).

Surface commerciale: 36 m<sup>2</sup>

Surface totale: 36 m<sup>2</sup>

#### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **327 400 CHF** FAI

### Localisation

Localisation: Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Annecy : 52 161 ( grande ville )

# **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.