# Bar, Brasserie 72 couverts avec terrasse dans une zone touristique, en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1320745** mise à jour le **19 août 2025**

## Description de l'activité

Charente Maritime (17) : A vendre une affaire de bar-brasserie située sur un port de plaisance.

Une capacité d'accueil totale de 72 places. La terrasse couverte et équipée d'une pergola climatique apporte une ambiance accueillante toute l'année avec une vue imprenable sur les bateaux pour le plus grand plaisir de la clientèle.

Actuellement, le commerce fonctionne 252 jours par an.

Pas de personnel à reprendre.

Le plus de cette affaire pour le futur repreneur, de nombreux développements sont envisageables que ce soit sur la limonade et l'amplitude d'ouverture pour les plus ambitieux et/ou ceux qui souhaitent investir dans un projet permettant de garder une qualité de vie.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **72**

**Surface commerciale :** 100 m²

**Surface totale :** 100 m²

**Points fort :**
Matériel : Tables, chaises, luminaires, etc. Hotte, four à pizza, plancha, micro ondes, plonge, climatisation, etc (liste du matériel sur demande).

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 107 000 EUR |

## Informations sur la cession

Prix de cession : **125 000 €** FAI

## Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**