Bar, Restaurant licence IV 50 couverts avec terrasse dans la Drôme (26)

Annonce **C1320716** mise à jour le **18 août 2025**

Description de l'activité

A vendre un restaurant (avec Licence IV) - village Drôme provençale.

Sur la place typique du village, sous les platanes, joli restaurant récemment rénové et parfaitement équipé.

Terrasse ombragée de 40/50 places, belle salle lumineuse de 50 couverts permettant d'accueillir des groupes.

Clientèle locale à l'année et tourisme estival à proximité des grands sites très visités (Grignan, Nyons, etc).

Ouvert les midi du mardi au dimanche et vendredi/samedi soirs.

Belle opportunité pour un couple professionnel, aidé par une personne en service, saisonniers ou extras.

Logement de 120 m2 à l'étage.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer annuel : 16 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	267 000 EUR
EBE en 2024	81 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**159 500 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**64 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Drôme, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.