Maroquinerie, 460 pi2 en plein centre ville,, Aix-les-Bains (73100) en France

Annonce **C1320694** mise à jour le **19 août 2025**

Description de l'activité

Savoie - Aix-les-Bains (73100) : A vendre un fonds de commerce de maroquinerie ou droit au bail pour un commerce sis en hyper centre-ville.

Affaire historique sur Aix-les-Bains depuis plus de 40 ans.

Belle situation peut fonctionner avec une seule personne.

Magasin de 38 m2 avec bureau de 3.9m2, WC, petit entrepôt à l'arrière de 15 m2.
Surface de 42 m2.

- Prix de vente de 82 000 € hors les honoraires.
- Les honoraires de 12 000 € TTC (14,63 %) sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 410 pi²

Surface totale : 460 pi²

Éléments chiffrés :

CA	206 000 CAD

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession :	**154 200 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Aix-les-Bains (73100), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Aix-les-Bains : **27 531 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.