

Local commercial de 120 m2 pour différentes activités en plein centre ville,, Saint-Brevin-les-Pins (44250) en France

Annonce **C1320674** mise à jour le **19 août 2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Brevin-les-Pins (44250) : A louer un local commercial de 120 m2 bénéficiant d'un emplacement central et recherché, au cœur du centre-ville, à proximité immédiate des commerces, parkings et axes de passage. Un emplacement N°1 avec fort passage piéton et voiture.

Le local offre une vitrine linéaire de 10 mètres, idéale pour assurer une belle visibilité.

Actuellement agencé en agence immobilière, il peut facilement être réaménagé selon l'activité (commerce, bureaux, services, etc).

Provision mensuelle pour taxe foncière : 100 €.

Les honoraires d'agence en sus.

Disponibilité : Immédiate

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Loyer mensuel : 3 420 TND

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Brevin-les-Pins (44250), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Brevin-les-Pins : **14 000 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.