Crêperie pure de 60 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Plonéour-Lanvern (29720) en France

Annonce **C1320652** mise à jour le **18 août 2025**

Description de l'activité

Finistère - Plonéour-Lanvern (29720) : A vendre un fonds de commerce de crêperie pure dont l'existence remonte à près de 50 ans, idéalement situé au croisement des routes des plages avec stationnement aisé.

La salle de restaurant avec une cheminée à foyer ouvert a une capacité d'environ 60 couverts et une terrasse couverte de 30 couverts, sans compter un jardin de 200 m2 qui peut également être exploité commercialement pour partie.

La vaste cuisine, l'arrière-cuisine et le local plonge sont équipés de matériels comme neufs : 4 billigs électriques, hotte d'extraction, tables inox, réfrigérateurs, etc. Tout est aux normes en vigueur y compris commodités.

Toute autre activité complémentaire voire différente est possible dans le cadre d'un bail commercial neuf.

Le plus : Un appartement au 1er étage d'environ 100 m2 peut également être loué comprenant un salon, une salle à manger, cuisine, 2 chambres, SDB et une terrasse surélevée.

L'établissement n'est plus exploité depuis début 2024 mais reste une affaire clef en main qui ne demande qu'à revivre.

Les murs sont également à vendre.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **60**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **77 200 €**

Localisation

Localisation : **Plonéour-Lanvern (29720), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Plonéour-Lanvern : **5 866 (sos villages)**

Photos