

## Boulangerie, Pâtisserie, Salon de thé 25 places avec terrasse dans un village dynamique et touristique, en Savoie (73) en France

Annonce **C1320590** mise à jour le **19 août 2025**

### Description de l'activité

---

Savoie (73) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, salon de thé situé au cœur des Bauges, à 30 minutes d'Aix-les-Bains et 30 minutes d'Annecy, au milieu d'un village dynamique et touristique.

- Laboratoire pâtisserie climatisé état neuf.
- Four de cuisson et matériel de boulangerie en très bon état.
- Salon de thé de 25 places et 30 en terrasse.

Un commerce bénéficiant d'une belle réputation.

Possibilité de louer un logement de fonction au dessus de la boutique.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **25**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 100 €

#### Éléments chiffrés :

CA 400 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Savoie, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

Précision(s) sur la ville : en montagne

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**