

Locaux paramédicaux et services associés en Seine Saint-Denis (93) en France

Annonce **C1320530** postée le **13/août/2025**

Description de l'activité

Seine Saint-Denis (93) : Vente des parts d'un associé minoritaire, 49% des parts pour un projet de vie personnel.

L'entreprise loue et équipe un local, fournie également des services afin de proposer à de jeunes kinésithérapeute un lieu de travail clés en mains pour démarrer leur activité professionnelle.

L'associé principal étant kinésithérapeute, il à la charge de trouver les clients, le service de secrétariat, de ménage et les fournisseurs sont autonomes mais vous pouvez être amené à les contacter.

A prévoir deux trois SMS par mois pour commande des consommables au fournisseur et envoi facture à l'assistant comptable.

Inutile d'être dans le corps médical pour reprendre les parts que je propose, le business est quasi autonome.

Possibilité d'optimiser l'occupation de la salle (soirées, week-end) pour améliorer le chiffre d'affaires.

Proposition innovante très recherché par les jeunes praticiens qui souhaitent pratiquer et/ou voyager quelques années avant de s'installer.

Un local à proximité sur le même mode de fonctionnement, sans impacte (concurrence mais induisant un centre médical massifié avec une meilleur visibilité web /doctolib).

Les agendas des praticiens sont saturés le mois suivant l'arrivé.

Un seul local à date dans la SARL.

Création en novembre 2022 (année n-2).

Travaux en 2022 et 2024 (dégât des eaux en 2024).

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

	2022	2023
39 000 CAD	91 000 CAD	76 000 CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
CAD	CAD	CAD
18 000 CAD	13 000 CAD	14 000 CAD
10 CAD	10 CAD	10 CAD

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : N.C.

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Seine Saint-Denis, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.