Musique / Instruments, 1200 m2 sur un axe passant, en Languedoc-Roussillon en France

Annonce **C1320529** mise à jour le **12 septembre 2025**

Description de l'activité

Languedoc-Roussillon : A vendre le fonds de commerce d'un magasin spécialisé dans la vente d'instruments de musique, de matériel de sonorisation et d'éclairage, bénéficiant d'une forte notoriété régionale et d'une implantation stratégique en Occitanie.

Positionnement et activités : - Acteur reconnu du secteur musical, le magasin propose également des prestations d'installation BtoB (scènes, écoles de musique, collectivités, etc).
- Clientèle diversifiée : Musiciens amateurs et professionnels, DJ, passionnés de mao, écoles de musique, conservatoires, etc.
- Forte notoriété construite sur une offre produits exceptionnelle et un service client irréprochable.

Chiffres clés et locaux :
- Équipe compétente, structurée en place.
- Surface commerciale de 1.200 m² dont 400 m² de showroom immersif permettant les essais en conditions réelles (sono, mixage, éclairage).
- Chiffre d'affaires > 1 M€, généré principalement en magasin.
- Loyer mensuel de 3.500 € HT, emplacement à forte visibilité sur un axe très passant.

Perspectives de développement :

- Déploiement possible de la vente en ligne (e-commerce).
- Accroissement des prestations BtoB.
- Partenariats avec événements, festivals, collectivités.
- Potentiel de croissance encore inexploité.

Possibilité d'un accompagnement post-cession dont les modalités seront à définir ultérieurement.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 1 200 m²

Points fort :
- Référencement auprès des plus grandes marques du secteur.
- Stock important garantissant des délais de livraison très courts.
- Outils de gestion efficaces et orientés rentabilité.
- Organisation optimisée, très bien structurée, gérée par une seule personne.

Loyer mensuel : 12 000 TND

Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	342 000 TND
EBE en 2024	633 000 TND
Nb pers. en 2024	4

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**1 316 500 TND** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s) , manager(s) , reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Confidentiel, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.