

## Bar, Bar, vin, Glacier, Restaurant dans l'Hérault (34) en France

Annonce **C1320491** mise à jour le **12 août 2025**

### Description de l'activité

---

A vendre un restaurant / bar-limonade / glacier Licence III - bassin de Thau.

Établissement situé en cœur de station balnéaire du bassin de Thau, sur un emplacement numéro 1, à fort passage piéton et voiture.

Capacité de 150 couverts : 100 en salle, 50 en terrasse.

Cuisine pro, matériel complet, agencement soigné, bar équipé, espace glacier à fort potentiel.

Licence III en place.

Possibilité de développement par élargissement de l'offre glacier ou repositionnement du concept.

Idéal professionnels du secteur.

Cession cause départ en retraite.

**Loyer annuel** : 11 500 CHF

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	607 000 CHF
EBE en 2024	97 000 CHF

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>408 700 CHF</b> FAI
Apport personnel nécessaire :	<b>163 500 CHF</b>
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**