

## Local commercial - d'activité de 300 m2 dans une zone commerciale,, Gif-sur-Yvette (91190) en France

Annonce **C1320479** mise à jour le **13 août 2025**

### Description de l'activité

---

Essonne - Gif-sur-Yvette (91190) : A la location un local commercial / d'activité d'une surface totale de 300 m2 environ (ERP type m) livré brut de béton, fluides en attente, vitrines posées avec 15 places de stationnement au sous-sol.

Situé dans une ZAC, dans une zone commerciale qui comprend nombreuses enseignes, très nombreux stationnements partout et bureaux et à seulement 4 minutes à pieds de la gare RER et bientôt desservi par la future ligne 14. Livraison de 139 logements et 223 places de stationnement. L'enseigne cuisines référence s'installe sur près de 200 m2 à côté du local.

Local disponible immédiatement.

**Surface commerciale** : 300 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 300 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Gif-sur-Yvette (91190), Essonne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Gif-sur-Yvette : **21 324 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**