

# Local professionnel de 270 pi2 pour une profession liberale, activités de soins ou de conseils sur un axe passant,, Digne-Les-Bains (04000) en France

### Annonce C1320456 mise à jour le 12 août 2025

## Description de l'activité

Alpes de Haute Provence - Digne-les-Bains (04000) : A louer un local professionnel situé sur un axe passant avec une zone bleue de stationnement et proche d'un parking.

Deux pièces distinctes : 1 pièce principale pour l'exercice professionnel (point d'eau), avec trois fenêtres qui donnent sur un patio fermé, 1 seconde pièce idéale en salle d'attente avec une fenêtre. WC PMR sur le pallier.

Circulation fluide: Entrée et sortie possible par un boulevard ou une rue (flux client optimisé).

Locaux en rez-de-chaussée, accès PMR (rampe d'accès). Stationnement à proximité dans la rue.

Bail professionnel.

Local idéal pour :

- Profession libérale (médecin, infirmiers, psychologue, avocat, etc).
- Activités de soins ou de conseils.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 720,00 €.

Surface commerciale: 270 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 270 pi<sup>2</sup>

Loyer mensuel: 750 CAD

### Informations sur la cession

Type d'opération : Array Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

## Localisation

Localisation : Digne-Les-Bains (04000), Alpes de Haute Provence, Provence-Alpes-Côte d'Azur

Nombre d'habitants\* à Digne-Les-Bains : 18 339 ( ville )

#### **Photos**









