

Restauration rapide 20 couverts dans une rue commerçante et passante,, Paris (75002)

Annonce **C1320450** postée le **07/août/2025**

Description de l'activité

Paris (75002) : A vendre un fonds de commerce de restaurant rapide situé au cœur du 2ème arrondissement de Paris, dans une rue commerçante et passante, accès sur la vente à emporter, pouvant servir 20 couverts.

L'établissement est composé de :

- Salle de restauration de 20 couverts,
- Cuisine ouverte sur la salle avec extraction aux normes,
- WC,
- Réserve en sous-sol de 15 m2.
- Vitrine de 3 mètres sur une rue passante.

Clientèle fidélisée.

Bail 3/6/9 renouvelé.

Loyer de 3.800 € (non assujetti à TVA).

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 3 800 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €**

Localisation

Localisation : **Paris 2ème (75002), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 2ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.