Restaurant 90 couverts avec terrasse en Seine et Marne (77) en France

Annonce **C1320337** mise à jour le **21 août 2025**

Description de l'activité

Restaurant exploité depuis juin 2017, situé en centre-ville d'une grande commune de Seine-et-Marne, à proximité immédiate de la gare RER.

L'établissement a été rénové récemment.

Caractéristiques principales :

Grande cuisine fonctionnelle, espaces de préparation et de stockage.

Cave et garage pouvant accueillir 2 véhicules.

Capacité : 90 couverts en salle + 30 en terrasse.

Surface totale : 250 m2 + terrasse.

Façade : 15 m de linéaire.

Loyer mensuel : 3 000 € HT HC.

Effectif : 6 salariés.

Fermeture hebdomadaire : lundi.

Performances financières :

Chiffre d'affaires 2024 : 820 000 €.

EBE retraité : 155 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**
Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 250 m²

Loyer mensuel : 2 900 CHF

Éléments chiffrés :

Nb pers. en 2025	6

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **467 200 CHF**

Localisation

Localisation : **Seine et Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.