Restaurant, Bar licence IV avec terrasse, Lyon 3ème (69003)

Annonce **C1320271** postée le **30/juillet/2025**

Description de l'activité

Lyon 3ème (69003) : A vendre fonds de commerce de restaurant et bar avec Licence IV, idéalement situé sur un axe routier fréquenté, à proximité de bureaux, d'un centre commercial, d'une gare, de stations de métro/tramway et d'un parking.

Ce restaurant bénéficie d'une clientèle variée allant des travailleurs des bureaux aux voyageurs en transit.

Le fonds de commerce comprend un espace de restauration convivial et chaleureux, une terrasse extérieure, une cuisine équipée et un bar bien agencé.

Le chiffre d'affaires et la rentabilité sont déjà établis, offrant ainsi une bonne occasion de développer et de pérenniser une activité de restauration et de vente d'alcool dans un environnement propice à la croissance.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 196 m²

Surface totale : 196 m²

Éléments chiffrés :

CA	563 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession :	**636 000 €** FAI
Type de repreneur recherché :	Cette opportunité est idéale pour un restaurateur ou un barman passionné à la recherche d'une activité dans un emplacement stratégique.

Localisation

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.