

## Pizzeria vae sous enseigne nationale en Charente (16) en France

Annonce **C1320269** postée le **30/juillet/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre, cause double activité, grande ville de Charente, Pizzeria sous enseigne Nationale. Emplacement No1 en centre-ville, aménagement, mobilier, matériel complet (suivant concept de l'enseigne) neufs. chiffre d'affaires supérieur à 500 000 en progression (sur place, à emporter, ou livré) Belle salle et terrasse. Equipe en place, bonne rentabilité. Idéal pour un couple ou 2 associés.

Le commerce possède : **une terrasse**

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer annuel : 36 000 CHF**

#### Éléments chiffrés :

CA en 2024	484 000 CHF
EBE en 2024	110 000 CHF
Nb pers. en 2024	3

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : changement  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **261 900 CHF** FAI  
Apport personnel nécessaire : **78 600 CHF**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Charente, Poitou-Charentes**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**