

## Belle boulangerie en Languedoc-Roussillon en France

Annonce **C1320048** mise à jour le **20 août 2025**

### Description de l'activité

---

A vendre une belle boulangerie - pâtisserie se situe sur un emplacement stratégique dans une ville touristique.

La boulangerie dispose d'un parking privatif, d'un magasin spacieux, d'un laboratoire de plain-pied disposant d'un matériel de fabrication de qualité, pour une fabrication artisanale.

Superficie totale de 400 m<sup>2</sup>.

Le matériel est entretenu, avec des investissements réguliers. Un nouveau four boulanger vient d'être installé.

Le chiffre d'affaires est en progression continue.

Il existe encore du potentiel, notamment en snacking et en pain.

L'affaire offre une très bonne rentabilité.

Le loyer représente seulement 2 % du chiffre d'affaires.

**Surface commerciale** : 400 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 400 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA 1 440 000 CHF

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 270 200 CHF** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Languedoc-Roussillon**

### Photos

---

