

Boulangerie, périphérie aire toulonnaise dans le Var (83)

Annonce **C1320047** mise à jour le **20 août 2025**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie située en périphérie d'une grande ville, avec appartement de 55 m2 et cour intérieure.

Elle est exploitée depuis 18 ans par les propriétaires actuels.

Locaux spacieux.

Affaire bien équipée et entretenue, four refait à neuf en 2014.

Bail en cours de renouvellement pour 1 780 € par mois.

Possibilité de sous-louer l'appartement.

Potentiel de développement en pain.

Un seul compteur électrique et eau pour l'appartement et la boulangerie.

Tarif bleu.

Loyer mensuel : 1 780 €

Éléments chiffrés :

CA	320 000 EUR
----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 080 €** FAI

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

