Tabac, 650 pi2 près de Semur-en-Auxois (21140) en France

Annonce **C1319958** postée le **28/juillet/2025**

Description de l'activité

À 10 km de Semur en Auxois, fonds de commerce de ce tabac au cœur d'un bourg touristique et dynamique.

EBE retraité 42 558 euros.

Ouvert 5 jours sur 7 et 4 Semaines de Congés Annuels.

Pas de Personnel à reprendre.

Appartement 2 chambres avec un loyer total de 10 800 euros Annuel HTHC.

Commission Tabac : 33 561 euros.

Commission Française des jeux : 8 180 euros euros.

Cession du Fonds de Commerce au prix de 145 000 euros

Surface commerciale : 650 pi²

Éléments chiffrés :

CA	132 000 CAD

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **234 700 CAD**

Localisation

Localisation : **à proximité de Semur-en-Auxois (21140), Côte d'Or, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.