

## Local commercial possibilité Restaurant, Bayeux (14400) en France

Annonce **C1319952** postée le **28/juillet/2025**

### Description de l'activité

---

Bayeux (14400), sur un axe passant : Le droit au bail de ce local commercial d'une surface de près de 50 m2 ouvert sur une vitrine de près de 4 mètres.

Restauration possible.

L'aménagement intérieur, offre un bel espace de travail et d'accueil pour les clients.

Bon emplacement restauration sur place ou à emporter.

- Bail commercial récent 3/6/9.

Cession 51 000 € incluant les honoraires d'agence d'un montant de 5.000 € HT à charge de l'acquéreur soit 45 000 € net vendeur.

**Surface commerciale** : 48 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 650 CHF

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **47 300 CHF**

### Localisation

---

Localisation : **Bayeux (14400), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Bayeux : **13 843 ( ville )**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**