Menuiserie / Fermeture, 7970 pi2 dans une zone artisanale dynamique,, La Réunion (974) en France

Annonce **C1319824** mise à jour le **20 août 2025**

Description de l'activité

La réunion (974) : A vendre un fonds de commerce avec cession de parts (100%) et murs commerciaux de menuiserie située sur une zone artisanale dynamique, proche du centre-ville. Accès rapide sur la 4 voies.

Activité en pleine expansion tenue par le même dirigeant depuis plus de 20 ans.

Ensemble de 740 m2 comprenant :

- En rez-de-chaussée : Stockage, atelier de fabrication, dépôt surface totale de 400 m2.
- A l'étage : Mezzanine contenant 5 bureaux, stockage. Surface totale de 240 m2.
- A l'extérieur : Hangar de 100 m2.

Affaire rentable avec chiffre d'affaires de 2420000 € et résultat net de plus de 400000 €.

Cette opération comprend la reprise d'activité, la cession des parts de la société propriétaire des murs commerciaux avec exonération de taxe.

Surface commerciale : 7 970 pi²

Surface totale : 7 970 pi²

Éléments chiffrés :

CA	3 923 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société , fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **4 700 900 CAD** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **La Réunion, DOM TOM**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.