

## Local commercial , 130 m2, Baie Mahault (97122) en France

Annonce **C1319818** postée le **28/juillet/2025**

### Description de l'activité

---

A louer, local à usage de commerce ou bureau offrant une surface de 130m2 en étage.

Provision pour charges mensuel HT 260 euros.

Cautions 5720 euros HT soit 2mois de loyer hors charges.

Honoraires charge locataire HT : 5148 euros.

Bail notarié honoraires partagés avec le bailleur.

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 860 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Baie Mahault (97122), Guadeloupe, DOM TOM**

Nombre d'habitants\* à Baie Mahault : **29 976 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**