

Local d'activité / Entrepôt, 780 m2 en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1319800** postée le **25/juillet/2025**

Description de l'activité

Opportunité rare en Haute-Savoie ! Situé au cœur d'une zone commerciale très fréquentée et en plein essor, ce local commercial d'environ 800m2 bénéficie d'un foncier de 2 000m2, offrant un potentiel de développement supplémentaire (surélévation, drive, entrepôt, etc.). Points forts : Surface commerciale d'environ 800m2 de plain-pied, modulable Parking privé dédié à la clientèle Visibilité maximale en bordure d'axe principal à fort trafic Zone commerciale attractive avec nombreuses enseignes nationales à proximité Forte fréquentation quotidienne, idéal pour activité retail, restauration, équipement, santé, etc. Agrandissement ou aménagements complémentaires. Un emplacement stratégique pour développer votre activité dans l'un des secteurs les plus attractifs de la Haute-Savoie.

Surface commerciale : 780 m²

Surface totale : 780 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Prix : **2 100 000 €**

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.