

## Murs commerciaux, 3790 pi2 sur un axe passant,, Bordeaux (33000) en France

Annonce **C1319786** mise à jour le **20 août 2025**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : A vendre des murs commerciaux sur un axe passant à quelques encablures de l'océan.

Cet ancien restaurant ne demande qu'a reprendre vie ou faire un changement de commerce dans ce lieu très fréquenté par les touristes.

Local de 352 m2 à s'approprier et à exploiter.

**Surface commerciale** : 3 790 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 3 790 pi<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **442 600 CAD** FAI (prix de l'immobilier inclus)  
Prix hors frais d'agence : **409 900 CAD**  
Montant honoraires : **8 %**

### Localisation

---

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bordeaux : **241 287 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**