

Crèmerie, Fromagerie, Restaurant, Vin et spiritueux dans les Hautes Alpes (05) en France

Annonce **C1319722** postée le **24/juillet/2025**

Description de l'activité

Crèmerie, fromagerie, restauration, vin.

A la vente une belle affaire de crèmerie-fromagerie, restauration, située au centre d'une zone commerciale principale de la ville. Sa localisation premium, sa clientèle fidèle mais également touristique, ses locaux et son matériel très récent en font une affaire de qualité, la décoration est de style moderne car l'aménagement est récent. De plus, une fermeture hebdomadaire du dimanche.

Idéal pour un couple de professionnel.

Cadre et qualité de vie assurés.

Cession de 100 % des actions, affaire à re-dynamiser.

Prix : 165 000 Euros.

CA : 650 000 Euros.

Dossier sur demande.

Surface commerciale : 5 930 pi²

Surface totale : 5 930 pi²

Loyer annuel : 104 700 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	1 058 000 CAD
EBE en 2024	51 000 CAD

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	titres de la société
Prix de cession :	268 700 CAD FAI
Apport personnel nécessaire :	107 500 CAD
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.