Chambres d'hôtes, 469 m2 au calme,, Belleville-en-Beaujolais (69220) en France

Annonce **C1319671** mise à jour le **12 août 2025**

Description de l'activité

Rhône - Belleville-en-Beaujolais (69220) : A vendre les murs et le fonds de commerce de chambre d'hôtes.

Un total habitable de 460 m2 répartis en deux parties distinctes, et séparées. 8 chambres, autant de salles de bains ou de salles d'eau. Un studio indépendant. Une piscine, un pool house, garage, abris voiture, parking sur 5000 m2 sans voisins et au calme absolu sans être coupés du monde.

Une activité à développer avec un socle de départ de 53445 € en hausse de 10% par rapport à 2023 (48.520 €).

Une vraie opportunité de changer de vie.

Le diagnostic de performance énergétique (DPE) a été réalisé selon une méthode valable mais non fiable et non-opposable.

Le commerce possède : **un parking**, **une piscine**
Nombre de chambres : **8**

Surface commerciale : 469 m²

Surface totale : 469 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession :	**935 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Belleville-en-Beaujolais (69220), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Belleville-en-Beaujolais : **8 300 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.