

Bureaux / Locaux professionnels, 500 pi2 en Corse en France

Annonce **C1319552** postée le **23/juillet/2025**

Description de l'activité

En Haute Corse, à 10minutes de l'aéroport de Bastia, bureau loué à vendre. La rentabilité est excellente puisqu'on est à 6.5. La résidence est récente (10 ans) et est composée de 22 lots, mêlant commercial et habitation. Venez découvrir d'autres bureaux à vendre dans la même résidence. Le bureau est sous bail 3-6-9. Nombre de lots de la copropriété : 22, Montant moyen annuel de la quote-part de charges (budget prévisionnel) : 420€ soit 35€ par mois. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 12,50% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 500 pi²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **176 600 CAD**

Localisation

Localisation : **Confidentiel, Corse**

Photos

