

Bar, Tabac, Loto, PMU, Brasserie avec terrasse en Vendée (85) en France

Annonce **C1319410** mise à jour le **19 août 2025**

Description de l'activité

vendée (85) : A vendre bar, tabac, française des jeux, PMU, brasserie situé en emplacement n°1.

Bonne visibilité pour cette affaire aux agencements et aménagements récents, réalisant un chiffre dont 250? 000?€ de commissions.

Terrasse magnifique pouvant accueillir 80 places.

Appartement neuf de 100 m2 avec 2 chambres.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 31 500 CHF

Éléments chiffrés :

CA	913 000 CHF
EBE	248 000 CHF
Res. net	161 000 CHF

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **1 013 600 CHF**

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.