

Agence immobilière de 63 m2 en Seine et Marne (77) en France

Annonce **C1319405** mise à jour le **19 août 2025**

Description de l'activité

Seine-et-Marne (77) : A vendre agence immobilière rentable et bien implantée sur un marché local en pleine expansion.

L'environnement connaît un essor démographique soutenu, porté par de nombreux projets de construction (logements neufs, zones d'activité, écoquartiers, etc.).

Caractéristiques principales :

- Clientèle locale fidèle (particuliers et investisseurs).
- Emplacement de premier choix : Proximité transports, axes routiers, zones en développement.
- équipe expérimentée en place.
- Activité transaction, location, gestion locative possible
image de marque locale forte.
- Bon potentiel d'expansion : Digitalisation, développement du neuf, vefa, partenariats promoteurs.

Raisons de la vente : Départ à la retraite.

Cette cession s'accompagnera obligatoirement de la signature d'un contrat de franchise.

Surface commerciale : 63 m²

Surface totale : 63 m²

La société est affiliée à un réseau

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	466 400 €
Type de repreneur recherché :	Une opportunité idéale pour un investisseur, un agent indépendant ou un réseau désirant s'implanter durablement en Seine-et-Marne (77).

Localisation

Localisation : **Seine et Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.