

Local commercial de 31 m2, Vincennes dans un quartier commerçant (94300) en France

Annonce C1319311 mise à jour le 18 août 2025

Description de l'activité

Vincennes (94300) : A louer local commercial situé dans un emplacement stratégique à Vincennes, sur une grande artère dynamique, à proximité immédiate de tous les transports (métro, RER, bus).

Ce local commercial de 32 m2 environ offre une bonne visibilité et un bon potentiel de développement.

Caractéristiques:

- Superficie: 32 m2.

- Emplacement : axe passant, quartier commerçant.

- Loyer mensuel : 1 800 € HT/ HC.

- Droit d'entrée : 30?-000 €.

Idéal pour une activité de service, petite restauration sans extraction, commerce de proximité ou showroom.

Surface commerciale: 31 m²

Surface totale: 31 m²

Loyer mensuel: 1 700 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail Prix : **27 900 CHF**

Localisation

Localisation: Ile-de-France

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

