Local commercial de 239 m2, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1319131** postée le **18/juillet/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : Local d'une surface brute totale de 239 m2 ; rez-de-chaussée de 121, et réserve à l'étage de 118 m2.

Local brut de béton, tous fluides en attentes.

Travaux d'aménagements à la charge des preneurs.

- Tous commerces sauf nuisances.
- Pas d'extraction.
- Terrasse possible.

- Droit d'entrée IA/FAI de 57208 €.
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur et sont compris dans le prix FAI.

Surface commerciale : 2 580 pi²

Surface totale : 2 580 pi²

Loyer mensuel : 6 700 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**72 600 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.