

## Local commercial de 110 m2, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1319130** postée le **18/juillet/2025**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : Bail neuf tous commerces sauf nuisances - local brut de béton, tous fluides en attente.

Travaux d'aménagements à la charge des preneurs.

- Droit d'entrée de 33712 € IA/FAI.
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur et compris dans le prix FAI.

**Surface commerciale** : 1 190 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 190 pi<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 4 000 CAD

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **36 500 CAD** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.