

Bar, Restaurant 60 couverts avec terrasse sur un axe passant, proche de Montrevel-en-Bresse (01340) en France

Annonce **C1318976** postée le **17/juillet/2025**

Description de l'activité

Ain, proche de Montrevel-en-Bresse (01340) : A vendre un fonds de commerce de bar - restaurant avec terrasse idéalement situé sur un axe stratégique à fort passage, bénéficiant d'une belle visibilité et de nombreux stationnements à proximité.

L'établissement dispose d'une capacité totale de 90 couverts dont environ 60 en salle et une terrasse à l'arrière pouvant accueillir une trentaine de clients dans un cadre agréable et calme.

La cuisine est bien équipée, fonctionnelle et adaptée à une activité soutenue. L'ensemble du matériel est en bon état, permettant une reprise rapide sans investissement immédiat.

L'activité actuelle fonctionne sur des plages horaires réduites, laissant entrevoir un fort potentiel de développement en élargissant les heures d'ouverture (soirées, week-end, jours de fermetures, etc).

le secteur offre une clientèle mixte, locale et de passage, avec un environnement dynamique.

Affaire idéale pour un couple ou un professionnel souhaitant exploiter un outil de travail performant et à fort potentiel.

Copropriété de 21 lots.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **30**

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **103 100 CHF**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : à **proximité de Montrevel-en-Bresse (01340), Ain, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.