

Bar, Discothèque licence IV avec terrasse, Millau (12100) en France

Annonce **C1318969** postée le **17/juillet/2025**

Description de l'activité

Aveyron Sud - Millau (12100) : A vendre un fonds de commerce de discothèque.

Local de 500 m2 au sol - piste de dance de 320 m2. Très grand parking.

Local avec 2 comptoirs bar et Licence IV.

Possibilité de faire de la restauration avec une cuisine et extraction existante. Sono et éclairages neuf.
Espace extérieur fumeur couvert de 60 m2.

Un appartement de fonction entièrement refait de 170 m2 (grande cuisine, salon 50 m2, 2 suites parentales, buanderie, bureau, terrasse).

Taxe foncière de 2000 €.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 4 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	316 000 EUR
------------	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **224 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Millau (12100), Aveyron, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Millau : **22 902 (ville)**

Photos

