

Local commercial idéal pour Chaussure, Maroquinerie, Bijouterie, Accessoire, 100 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1318749** postée le **15/juillet/2025**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : A louer une belle boutique d'une superficie totale d'environ 100 m2 sur deux niveaux.

Le rez de chaussée bénéficie d'un linéaire vitrine à proximité d'un grand hôtel et d'une belle HSP (r+1 pouvant servir de stockage et espace personnel showroom privatisé).

Bail neuf 3/6/9.

Local idéal pour une marque de luxe - bijoux, accessoires de mode, chaussures, maroquinerie.

Disponibilité : Août 2025.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 100 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **9 166 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

