Local d'activité / Entrepôt, 400 m2 dans une avenue passante,, Chartres (28000) en France

Annonce **C1318620** mise à jour le **15 juillet 2025**

Description de l'activité

Eure et Loir - Chartres agglomération (28000) : A louer un local de 400 m2 dont 100 m2 de mezzanine pour du stockage. Un espace d'accueil aux normes ERP permet de recevoir du public.

Le bâtiment dispose de deux accès avec portes sectionnelles à l'avant et sur le côté. La hauteur sous plafond est d'environ 5 mètres. Deux WC sont présents, un côté bureaux et un côté atelier. Chauffage par aérotherme gaz et pompe à chaleur pour la partie tertiaire.

Une vitrine de 4 mètres donne sur une avenue passante, avec la possibilité d'installer une enseigne.

Bâtiment récent ; construit en 2005 avec bardage double peau.

Surface commerciale : 300 m²

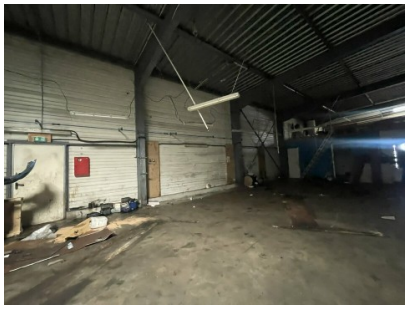
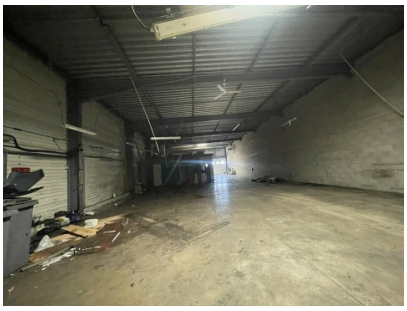
Surface totale : 400 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Chartres (28000), Eure et Loir, Centre**

Nombre d'habitants* à Chartres : **40 690 (ville)**

Photos