Bureaux / Locaux professionnels, 29 m2, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1318578** postée le **14/juillet/2025**

Description de l'activité

Sur la commune de Bayonne, rive droite - Quartier Saint EspritDans un immeuble tertiaire équipé d'un ascenseur, CBRE IPC vous propose à la location un bureau de 29.60m2 quote-part espaces communs compris avec un accès terrasse. Situé au 3ème étage, ce bureau est récent et entièrement équipé (climatisation réversible). Situé au 3ème étage, ce bureau est récent et entièrement équipé (climatisation réversible). Il bénéficie d'espaces communs :- Accueil / salle d'attente- WC- Kitchenette avec salle de repos. Ce bureau est idéal pour un médecin, ciné, ostéopathe, nutritionniste.... Toutes professions médicales et paramédicales. Ses atouts : état récent, équipés, lumineux, accessibilité, aux normes. Chiffres clés :HC / moisProvisions pour charges : 100 € /moisHonoraires CBRE IPC : 15 % HT du Loyer annuel HT à la charge du Preneur LB/MP2'Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr'.

Surface commerciale : 29 m²

Surface totale : 29 m²

Loyer : 630 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**630 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.