

Bureaux / Locaux professionnels, 32 m2, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1318577** postée le **14/juillet/2025**

Description de l'activité

Sur la commune de Bayonne, rive droite - Quartier Saint Esprit Dans un immeuble tertiaire équipé d'un ascenseur, CBRE IPC vous propose à la location un bureau de 32m2 quote-part espaces communs compris avec un accès terrasse. Situé au 3ème étage, ce bureau est récent et entièrement équipé (climatisation réversible). Il bénéficie d'espaces communs :- Accueil / salle d'attente- WC- Kitchenette avec salle de repos. Ce bureau est idéal pour un médecin, ciné, ostéopathe, nutritionniste.... Toutes professions médicales et paramédicales. Ses atouts : état récent, équipés, lumineux, accessibilité, aux normes. Chiffres clés :HC / mois Provisions pour charges : 100 € /mois Honoraires CBRE IPC : 15 % HT du Loyer annuel HT à la charge du Preneur LB/MP3' Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 32 m²

Surface totale : 32 m²

Loyer : 610 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **610 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bayonne : **46 237 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.