

## Bar, Restaurant 15 couverts avec terrasse, Champlitte (70600) en France

Annonce **C1318554** postée le **14/juillet/2025**

### Description de l'activité

---

Haute Saône - Champlitte (70600) : A vendre les murs et le fonds de commerce d'un bar - restaurant avec clientèle fidèle.

Points forts :

- Excellente réputation pour sa cuisine maison, ses produits locaux et son accueil chaleureux.
- Locaux rénovés avec au rez-de-chaussée restaurant et logement au dessus sur 2 niveaux.
- Établissement entièrement équipé, prêt à travailler.
- Cuisine équipée.
- Salle de 15 couverts et une grande terrasse extérieure de 10 tables.
- Licence restauration.
- Clientèle régulière locale et de passage.
- Logement sur place.

Matériel en sus.

Pas de reprise de personnel.

Belle affaire avec un fort potentiel de développement dans un cadre de vie agréable.

Idéal pour un couple ou un professionnel de la restauration souhaitant s'installer rapidement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **15**

**Surface commerciale** : 105 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 105 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **85 000 €** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Champlitte (70600), Haute Saône, Franche-Comté**

Nombre d'habitants\* à Champlitte : **1 830 ( sos villages )**

### Photos

---

