

Bar - hôtel restaurant, la montage de Vébron (48400) en France

Annonce **C1318431** postée le **14/juillet/2025**

Description de l'activité

Lozère - Vébron (48400) : A vendre un bar - hôtel restaurant.

L'établissement est composé comme suit :

- 2 salles de restaurant 50 et 20 places.
- 2 terrasses 20 et 20 places
- 8 chambres (salle d'eau dans toutes les chambres) dont 4 avec terrasse.
- Licence IV.

Le commerce possède : **un jardin / parc, une licence IV, un parking, une terrasse**

Confort : **Aucune étoile**

Nombre de chambres : **8**

Nombre de places en salle : **70**

Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 500 m²

Points fort :

C'est le seul bar - hôtel - restaurant dans un rayon de 15 km.

Loyer mensuel : 1 200 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Santé

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **280 000 €** (prix de l'immobilier inclus)

Prix de l'immobilier seul : **280 000 €**

Description de l'immobilier : - 2 corps de bâtiment jumelés.

- 1 bâtiment récent avec 8 chambres, salle de restaurant de 50 places et garages.

- 1 bâtiment plus ancien avec salle de restaurant de 20 places, bar, cuisine équipée, buanderie, chaufferie, caves.

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Vébron (48400), Lozère, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Vébron : **212 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac ,en montagne

Photos

