Restaurant 90 couverts avec terrasse, Montpellier (34000) en France

Annonce **C1318404** postée le **11/juillet/2025**

Description de l'activité

A vendre, fonds de commerce d'un restaurant sans extraction licence III pouvant élaboré des plats du jour, des tartines, des planches, du brunch et une épicerie fine.

L'enseigne est une franchise, possibilité de reprendre le concept ou de le modifier à votre identité.

Surface intérieur de 178 m2 accueillant 90 couverts et une terrasse pouvant accueillir 80 personnes.

Le ticket moyen du midi est entre 18 € et 24 € et le soir entre 60 € et 75 €.

Le nombre de couverts se situe à 70 le midi et 50 le soir en semaine et 110 le midi et 70 le soir en week-end.

Le CA est de 1 183 889 € HT EBE retraité 103 675 avec redevance enseigne et 151 011 € sans redevance enseigne.

Nombre d'employés 13 dont 5 contrats de moins de 20 H HC HTF, provisions mensuelles pour charges de 200 €.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**

Surface commerciale : 178 m²

Surface totale : 178 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 6 500 €

Éléments chiffrés :

CA	1 183 000 EUR
Nb pers.	13

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **867 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.