

Sandwicherie / Snack, Restauration rapide 30 couverts avec terrasse, Toulouse (31000) en France

Annonce **C1318403** postée le **11/juillet/2025**

Description de l'activité

À vendre, fonds de commerce de sandwicherie/ restauration rapide avec petite cuisson sans extraction, située dans le secteur emblématique du Capitole, en emplacement N°1.

Cet établissement bénéficie d'un fort flux piéton, au cœur d'un quartier commerçant, dynamique et recherché.

Activités possibles : Salon de thé, Sandwicherie froide à consommer sur place ou à emporter bar à smoothies, saladerie, soupes, desserts, glaces, tartes, quiches, pâtes.

Surface : Environ 50 m2 de surface commerciale + 30 m2 environ de laboratoire ou réserve + cave en sous-sol

Terrasse agréable de 25 à 30 places assises, idéale pour capter une large clientèle locale et touristique.

Prix de vente à la charge du cessionnaire : 332 400 € honoraires agence inclus.

Loyer mensuel : 2 000 € charges comprises.

Opportunité idéale pour un concept de snacking, poké, salades, bowls, ou toute activité de restauration rapide sans extraction.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Surface commerciale : 870 pi²

Surface totale : 870 pi²

Loyer mensuel : 3 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **539 100 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.