

Bar, Tabac, PMU, Loto en Vendée (85)

Annonce C1318368 postée le 11/juillet/2025

Description de l'activité

Bar, tabac, FDJ, PMU avec activité régulière à l'année dans un quartier de résidents. Stationnement aisé dans la rue.

Magasin sécurisé de 40 m2.

Les plus :

- Maison f4 de fonction.
- Loyer très raisonnable.
- Sans salarié à reprendre.
- Établissement informatisé et sécurisé.
- Activité régulière.
- Courettes privées.

Loyer annuel: 11 580 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024 119 000 EUR EBE en 2024 49 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : 148 500 € FAI

Apport personnel nécessaire : 44 000 €

L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : Vendée, Pays-de-la-Loire

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.