

Tabac, Presse, Loto dans le Haut-Rhin (68) en France

Annonce **C1318367** postée le **11/juillet/2025**

Description de l'activité

Le débit de tabac est situé à l'angle d'une rue à grande circulation et près d'une grande surface commerciale.

Le commerce se fait dans une grande pièce mais pourrait être enrichi par l'exploitation, par exemple, d'un bazar ou d'un Rapido, dans les deux pièces afférentes.

Emplacement stratégique pour ce bureau de tabac bien implanté, pratique et accessible, proposant la recharge nickel. Places de parking et accès PMR.

Avec des horaires larges, il propose des offres classiques mais complètes.

Entreprise pérenne avec activité constante.

Loyer annuel : 6 400 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	107 000 CHF
EBE en 2024	54 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	178 600 CHF FAI
Apport personnel nécessaire :	53 900 CHF

Localisation

Localisation : **Haut-Rhin, Alsace**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.