

Terrain boisé de 97830 pi2 au calme,, Champagney (70290) en France

Annonce **C1318311** postée le **11/juillet/2025**

Description de l'activité

Haute Saône - Champagney (70290) : A vendre un terrain d'une superficie de 9088 m2.

Le terrain boisé bénéficie d'un accès facile, idéal pour des projets d'exploitation forestière, de loisir ou d'investissement patrimonial. Boisement varié, avec notamment la présence de bois de meuble (bois noble valorisable en menuiserie ou ébénisterie) et bois de chauffage. Accessible directement par un chemin praticable en véhicule.

Potentiel pour affouage, coupes de bois, ou revente bois d'œuvre.

Terrain non constructible (zone naturelle / forestière).

Calme et nature préservée. Aucun vis-à-vis, environnement agréable.

Dossier complet sur demande : Plan cadastral, localisation GPS.

Prix de vente de 10 000 €. Les honoraires d'agence sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 97 830 pi²

Surface totale : 97 830 pi²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **16 400 CAD** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Franche-Comté**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.